

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SABNIE

Wójt Gminy Sabnie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnych przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiących własność Gminy Sabnie:

I. Obręb: SUCHODÓŁ WŁOŚCIAŃSKI

- 1/ **działka nr 858** o pow. 0,71 ha
użytki: RVI-0,71 ha
wysokość czynszu dzierżawnego: 0,55 kwintala żyta rocznie
KW SI1P/00018025/8
- 2/ **działka nr 859** o pow. 1,80 ha
użytki: RVI-1,80 ha
wysokość czynszu dzierżawnego: 1,40 kwintala żyta rocznie
KW SI1P/00018025/8
- 3/ **działka nr 865** o pow. 0,63 ha
użytki: RVI-0,03 ha , RVIZ-0,60 ha
wysokość czynszu dzierżawnego: 0,49 kwintala żyta rocznie
KW SI1P/00018025/8
- 4/ **działka nr 864** o pow. 0,21 ha
użytki: RVI-0,01 ha , RVIZ-0,20 ha
wysokość czynszu dzierżawnego: 0,16 kwintala żyta rocznie
KW SI1P/00018025/8

II. Obręb: KUPIENTYN

- 1/ **działka nr 562** o pow. 0,2926 ha
użytki: RVI-0,2926 ha,
wysokość czynszu dzierżawnego: 0,23 kwintala żyta rocznie
KW SI1P/00017805/3
- 2/ **działka nr 670/2** o pow. 0,3674 ha
użytki: ŁIII - 0,1656 ha, ŁIV- 0,1136 ha, ŁV- 0,0882 ha
wysokość czynszu dzierżawnego: 0,74 kwintala żyta rocznie
KW SI1P/00017806/0

III. Obręb: KUPIENTYN-KOLONIA

- **działka nr 176** w części o pow. 1,10 ha
użytki: RIIIb-0,10 ha, RIVa-0,07 ha, RIVb-0,53 ha , ŁIV-0,40 ha
wysokość czynszu dzierżawnego: 1,94 kwintala żyta rocznie
KW SI1P/00017806/0

IV. Obręb: ZEMBRÓW

1/ **działka nr 281/1** o pow. 0,02 ha
użytki: BRIVa-0,02 ha (budynki nie istnieją)
wysokość czynszu dzierżawnego: 0,04 kwintala żyta rocznie
KW SI1P/00018615/1
2/ **działka nr 281/3** o pow. 0,40 ha
użytki: PsIII-0,40 ha
wysokość czynszu dzierżawnego: 0,96 kwintala żyta rocznie
KW SI1P/00018615/1

V. Obręb: KUROWICE

1/ **działki nr 421/1 i nr 421/4** o łącznej pow. 0,53 ha
użytki: SRIVa – 0,35 ha, SRV-0,02 ha , RV-0,16 ha
wysokość czynszu dzierżawnego: 0,90 kwintala żyta rocznie
KW SI1P/00018025/8

VI. Obręb: GRODZISK

1/ **działka nr 285** o pow. 0,05 ha
użytki: PsIII-0,05 ha,
wysokość czynszu dzierżawnego: 0,12 kwintala żyta rocznie
KW SI1P/00018025/8
2/ **działka nr 387** o pow. 0,27 ha
użytki: RIIIb-0,11 ha, RIVa-0,16 ha,
wysokość czynszu dzierżawnego: 0,62 kwintala żyta rocznie
KW SI1P/00018025/8
3/ **działka nr 570** o pow. 0,25 ha
użytki: RIIIa-0,13 ha, RIIIb-0,07 ha, RIVa-0,05 ha,
wysokość czynszu dzierżawnego: 0,69 kwintala żyta rocznie
KW SI1P/00018025/8
4/ **działka nr 425** o pow. 0,08 ha
użytki: PsIV-0,08 ha,
wysokość czynszu dzierżawnego: 0,14 kwintala żyta rocznie
KW SI1P/00018025/8

Obręb: Grodzisk

5/ **działka nr 627** o pow. 0,06 ha

użytki : PsIV-0,06 ha,

wysokość czynszu dzierżawnego: 0,10 kwintala żyta rocznie

KW SI1P/00018025/8

6/ **działka nr 612** o pow. 0,07 ha

użytki : PsIV-0,07 ha,

wysokość czynszu dzierżawnego: 0,12 kwintala żyta rocznie

KW SI1P/00018025/8

7/ **działka nr 620** o pow. 0,14 ha

użytki : PsIII-0,14 ha,

wysokość czynszu dzierżawnego: 0,34 kwintala żyta rocznie

KW SI1P/00018025/8

8/ **działka nr 342** o pow. 0,12 ha

użytki : PsIV-0,12 ha,

wysokość czynszu dzierżawnego: 0,21 kwintala żyta rocznie

KW SI1P/00018025/8

9/ **działka nr 378** o pow. 0,29 ha

użytki : PsIII-0,29 ha,

wysokość czynszu dzierżawnego: 0,70 kwintala żyta rocznie

KW SI1P/00018025/8

VII. Obręb: HOŁOWIENKI

1/ **działka nr 353/4** o pow. 0,10 ha

użytki: ŁIV – 0,08 ha, ŁV- 0,02 ha;

wysokość czynszu dzierżawnego: 0,17 kwintala żyta rocznie

KW SI1P/00018615/1

2/ **działka nr 342/1** o pow. 0,18 ha

użytki: ŁIV – 0,17 ha, rów- 0,01 ha;

wysokość czynszu dzierżawnego: 0,31 kwintala żyta rocznie

KW SI1P/00018615/1

VIII. Obręb: WYMYSŁY

1/ **działka nr 56/11** w części o pow. 0,41 ha

użytki : PsIV-0,21 ha, PsIII-0,20 ha,

wysokość czynszu dzierżawnego: 0,85 kwintala żyta rocznie

KW SI1P/00022129/8

Z dzierżawy wyłączony jest grunt pod zabudową, park.

Nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia stanowią działki rolne, niezabudowane.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr XIX/86/2016 Rady Gminy Sabnie z dnia 3 marca 2016 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru powiązanego ze Zbiornikiem Głównym Niewiadoma w miejscowościach Kupientyn, Kupientyn-Kolonia, Nieciecz Włosciańska i Niewiadoma (Dz.Urz. Województwa Mazowieckiego z 2016 r. poz. 4065), nieruchomość oznaczona jako działka nr 176 w obrębie Kupientyn-Kolonia znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem K-1 – tereny infrastruktury kanalizacyjnej.

Brak jest planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sabnie dla terenów, na których znajdują się pozostałe nieruchomości będące przedmiotem wydzierżawienia.

Dla nieruchomości prowadzone są w Sądzie Rejonowym w Sokołowie Podlaskim księgi wieczyste nr: SI1P/00018025/8, SI1P/00018615/1, SI1P/00017805/3, SI1P/00017806/0, SI1P/00022129/8.

Nieruchomości nie są obciążone.

Nieruchomości wydzierżawiane są na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny płatny jest w terminach płatności podatku rolnego tj. do: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada danego roku.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Sabnie – pokój nr 8, tel./25/ 787-41-93.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 01.09.2021 r. w Urzędzie Gminy Sabnie, w w/w miejscowościach oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Gminy Sabnie: www.sabnie.pl w zakładce: biuletyn informacji publicznej i zamieszczono informację w prasie.

Wójt
/ - / Ireneusz Piotr Wyszyński

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu: 2021 r.